

**ОБАВЕШТЕЊЕ О ПОКРЕТАЊУ ПРЕГОВАРАЧКОГ ПОСТУПКА
БЕЗ ОБЈАВЉИВАЊА ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА**

Назив наручиоца: Нишавски управни округ

Адреса наручиоца: Страхињића бана бб, 18 000 Ниш

Интернет страница наручиоца: www.nis.okrug.gov.rs

Врста наручиоца: Органи државне управе

Врста предмета: Услуге

За добра и услуге: опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке,

За радове: природа и обим радова и основна обележја радова, место извршења радова, ознака из класификације делатности, односно назив и ознака из општег речника набавке:

Набавка услуга чишћења паркинга иза зграде ПЦ Амбасадор; текуће/техничко одржавање електро, ВиК мреже и других инсталација, чување и чишћење заједничких просторија и текуће/техничко одржавање електро, ВиК мреже и других инсталација пословног простора Нишавског управног округа

- услуге чувања 63121100;
- услуге одржавања и поправки 50000000;
- услуге чишћења 9091000;
- услуге поправки и одржавања инсталација у зградама 50700000;

Број и датум закључења првобитно закљученог уговора у случају преговарачког поступка из члана 36. став 1. тач. 4) и 5) Закона:



Основ за примену преговарачког поступка и подаци који оправдавају његову примену:

За предметну јавну набавку спроводи се преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда на основу члана 36 став 1. тачка 2 Закона о јавним набавкама, а на основу претходно прибављеног позитивног мишљења Управе за јавне набавке о основаности примене овог поступка број 404-02-1743/18 од 04.05.2018. године.

Нишавски управни округ смештен је у згради ПЦ Амбасадор у Нишу, у улици Страхињића бана бб на трећем спрату.

Међутим, у поменутој згради, поред Нишавског управног округа смештена је Пореска управа и Пореска полиција- Регионално одељење Ниш, и пуно приватних фирми: Ниш Инвест д.о.о, Екотрејд БГ, Оверс д.о.о, представништво Галенике, Волфинтер експорт и друге. Сви наведени корисници користе исти улаз, исти лифт и исти паркинг иза зграде и имају потписане уговоре о одржавању са „Амбасадор сервисом“ д.о.о.

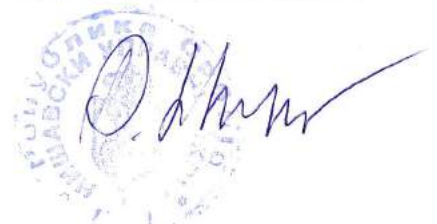
„Амбасадор сервис“ д.о.о. из Ниша у овом тренутку једини је понуђач који може извршити предметне услуге у згради из разлога што је ова фирма од Нишпројекта ДОО (који је инвеститор објекта) прибавило сагласност да све заједничке просторије, комуникације, портирница, оставе у ПЦ Амбасадор може трајно и без накнаде користити, али искључиво у циљу пружања услуга чувања и одржавања заједничких комуникација, улаза и инсталација у објекту, а за рачун власника пословних просторија и локала у објекту.

„Амбасадор сервис“ д.о.о. има и закључен уговор са Удружењем власника локала ТЦ "Амбасадор", којим се обавезао да пружа услуге текућег одржавања и др. послове свим власницима локала у ТЦ "Амбасадор".

Назив и адреса лица којима ће наручилац послати позив за подношење понуда:

Позив за подношење понуде биће упућен понуђачу Привредно друштво "Амбасадор сервис" д.о.о, Ниш, улица Озренска бр.50, Ниш- Панталеј, ПИБ: 105508380, матични број: 2060068.

Остале информације:



Official stamp of the Public Procurement Office of the Niš District Administration, with a handwritten signature over it.